



## Exclusiva. Casa unifamiliar situada a Calella de Palafrugell

Casa amb 5 habitacions, garatge per a 2 cotxes, piscina i jardí.

Excel·lent propietat situada en una zona residencial de Calella de Palafrugell, amb molta privadesa, i a tant sols a 1 km del centre del poble i de la platja del Sant Roc i del Golfet. La casa de 341m2 de superfície està construïda sobre una parcel·la de 860 m2.

La casa es distribueix en planta baixa i pis.

A la planta baixa hi trobem entrada distribuïdor, gran menjador amb sala d'estar molt lluminós amb accés a la terrassa i al jardí piscina. Amplia cuina amb zona de rebost i accés al garatge. Quatre habitacions, dues dobles, una individual i un despatx, i dos banys.

A la primera planta, gran suite amb bany i habitació doble, totes dues amb sortida a la terrassa solàrium i amb unes vistes esplèndides.

La casa està equipada amb descalcificador, tancaments de fusta massissa amb vidre doble, portes i armaris de fusta, reg automàtic, sala de màquines, safareig.

La finca està totalment ballada, i enjardinada.

Operació	Venda
Tipus	Casa unifamiliar
Tipus d'obra	Obra nova
Situació	Baix Empordà
Superfície	341 m <sup>2</sup>
Habitacions	4
Banys	3 banys
Pàrquing	Sí
Garatge	50 m <sup>2</sup>
Rentador	Sí
Traster	Sí
Pati	Sí
Jardí	Sí
Piscina	Sí
Terreny	858 m <sup>2</sup>
Balcó	Sí

1.500.000 €



En  
tràmit