



## Exclusiva. Casa unifamiliar situada a Calella de Palafrugell

Casa con 5 habitaciones, garaje para 2 coches, piscina y jardín.

Casa con 5 habitaciones, garaje para 2 coches, piscina y jardín.

Excelente propiedad ubicada en una zona residencial de Calella de Palafrugell, con mucha privacidad, ya tan sólo a 1 km del centro del pueblo y de la playa del Sant Roc y del Golfet. La casa de 341m<sup>2</sup> de superficie está construida sobre una parcela de 860m<sup>2</sup>.

La casa se distribuye en planta baja y piso.

En la planta baja encontramos entrada distribuidor, gran comedor con salón muy luminoso con acceso a la terraza y al jardín piscina. Amplia cocina con zona de despensa y acceso al garaje. Cuatro habitaciones, dos dobles, una individual y un despacho y dos baños.

En la primera planta, gran suite con baño y habitación doble, ambas con salida a la terraza solárium y con unas vistas espléndidas.

La casa está equipada con descalcificador, carpintería exterior de madera maciza con cristal doble, puertas y armarios de madera, riego automático, sala de máquinas, lavadero.

La finca está totalmente vallada y ajardinada.

Operación	Venta
Tipo	Casa unifamiliar
Tipo de obra	Obra nueva
Situación	Baix Empordà
Superficie	341 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Baños	3 baños
Parking	Sí
Garaje	50 m <sup>2</sup>
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Patio	Sí
Jardín	Sí
Piscina	Sí
Terreno	858 m <sup>2</sup>
Balcón	Sí

1.500.000 €



En  
trámite